

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT

do kosztorysu na wykonanie robót budowlanych dla rozbudowy zakładu przetwórstwa drobiu

1. Inwestor – EFARM Maciej Rosner
2. Lokalizacja – ul. Iłowińska 7 68-130 Gozdnica dz. nr 1007; 131; 133; 132/4
3. Dane techniczne budynku:
Rozbudowę zakładu zaprojektowano w częściach A i B
W części B zaprojektowano wiatę odpady
Wiatą na odpady
– powierzchnia zabudowy 153,2m²
– powierzchnia użytkowa 153,2m²
- Kubatura – 689,4 m³
4. Ogólna Charakterystyka obiektu
Rozbudowa zakładu produkcyjnego przetwórstwa drobiu o :
Wiatę na odpady – 153,2m²
 - Budynek wiaty na odpady , o konstrukcji stalowej szkieletowej ,ściany osłonowe wykonane z blachy z rdzeniem styropianowym .Dach kryty płytą z blachy z rdzeniem poliuretanowym .
Budynek wyposażony będzie w instalacje: elektryczną.
5. Techniczna charakterystyka budynków ,
Konstrukcje i elementy budowlane
Fundamenty : stopy i fundamentowe żelbetowe monolityczne na podkładzie z chudego betonu oraz ścianki fundamentowe betonowe .Izolacja pozioma z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku. Powierzchnie fundamentów stykające się z gruntem – lepik asfaltowy na zimno , folia kubatkowa
Konstrukcja nadziemna : szkielet hali o konstrukcji stalowej . Słupy o konstrukcji z kształtowników walcowanych , rygle do mocowania ścian z kształtowników walcowanych . Konstrukcja stalowa malowana farbą chlorokauczukową.

Dach: konstrukcje dachu stanowią dźwigary stalowe .konstrukcja malowana farbą chlorokauczukową

Pokrycie Dachy : Płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej z powłoką poliestrową o grubości 10 cm .Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej poliestrem .Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej .

Posadzki: betonowe zaimpregnowane

Roboty zewnętrzne: wjazd do budynku wyłożony kostką betonową grub. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej , opaska wokół budynku kostki betonowej gr 6cm tytek chodnikowych .

INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE :

Instalacje i urządzenia elektro- energetyczne: obiekt posiada rozdzielnię z pełnym wyposażeniem . Instalacja oświetleniowa , wykonana przewodami YDY i prowadzona w kanałach instalacyjnych pod sufitem . Oświetlenie pomieszczeń – oprawy jarzeniowe(w pomieszczeniach produkcyjnych szczelne)